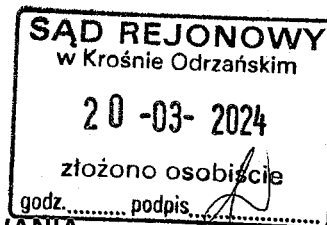


Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim
Magdalena Ratiuk
Kancelaria Komornicza nr II w Krośnie Odrzańskim
66-600 Krosno Odrzańskie ul. Poznańska 9
tel. 068 359 05 25, 603 358 022 e-mail:
krosno.odrzanskie.ratiuk@komornik.pl
II Km 820/23

Krosno Odrzańskie, dnia 19-03-2024

Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim
I Wydział Cywilny

ul. Piastów 10 L
66-600 Krosno Odrzańskie
Wasz znak: I Co 449/23



<< ODPIS >>

ZAWIADOMIENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim Magdalena Ratiuk w sprawie egzekucyjnej z wniosku wierzyciela:

EQUES CREDITUM Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Niestandaryzowany Fundusz WIERZYTELNOŚCI

którego reprezentuje: **Radca Prawny Bartosz Kozak z Kancelarii Signi S.A. z/s we Wrocławiu**

przeciwko dłużnikowi:

ARTUR OWCZAREK PESEL: 86082103659,

66-620 Gubin, Wojska Polskiego 36/3

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Wyrok z dnia 18-01-2023 r., sygn. akt I C 486/22, zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia 06-04-2023 r.

na mocy przepisu art. 945 § 1 Kodeksu postępowania cywilnego zawiadamia, że w dniu 24-04-2024 r. o godz. 10:00 w kancelarii komornika sądowego zostanie dokonana czynność opisu i oszacowania lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość położonego pod adresem: 66-620 Gubin, ul. Wojska Polskiego 36/3, dla którego Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG2K/00011526/2.



Pouczenie:

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 k.p.c.). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1¹ k.p.c.). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 k.p.c.). Skarga na czynność komornika powinna złożyć zadość wymaganom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 k.p.c.). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3¹ k.p.c.). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3² k.p.c.). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 k.p.c.). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 k.p.c.). Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Adresat oryginału: ARTUR OWCZAREK

Do wiadomości: 1. Radca Prawny Bartosz Kozak z Kancelarii Signi S.A. z/s we Wrocławiu, 50-304 Wrocław [9336209/ZAPLO]

2. Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim I Wydział Cywilny, 66-600 Krosno Odrzańskie [I Co 449/23]

3. a/a

Przyjęcia interesantów: Od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **II Km 820/23**