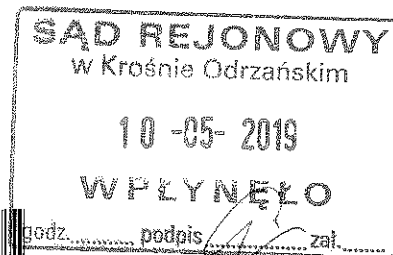


Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim
Robert Hański
Kancelaria Komornicza nr I w Krośnie Odrzańskim
66-600 Krosno Odrzańskie ul. Jana Matejki 1
tel. 68383 5136 e-mail: krosno.odrzanskie@komornik.pl
www.komornik.eu
Km 796/18

Krosno Odrzańskie, dnia 08-05-2019

P.T.
Sąd Rejonowy
I Wydział Cywilny

ul. Piastów 10 L
66-600 Krosno Odrz.
Wasz znak: I Co 308/18



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim Robert Hański na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **11-07-2019r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Krośnie Odrzańskim mającego siedzibę przy ul. Piastów 10 L w sali nr 111 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości należącej do Beaty Koryckiej:

Dom mieszkalny o pow. użytkowej 83,51 m. kw., budynek gospodarczy o pow. zabudowy 128,59 m. kw., budynek gospodarczy o pow. zabudowy 54,30 m. kw. budynek gospodarczy o pow. zabudowy 120,95 m. kw., wiatą o pow. zabudowy 75 m. kw., wiatą o pow. zabudowy 23,60 m. kw. położone na działce nr 17/1 o pow. 0,1852 ha we wsi Chojna 3 Gmina Krosno Odrzańskie

Dla nieruchomości Wydział Ksiąg Wieczystych przy S.R. w Krośnie Odrzańskim prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: ZG1K/00001932/1] Suma oszacowania wynosi **51 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **38 550,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **5 140,00zł**. Kwotę rękojmi należy złożyć najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na konto komornika: Santander Bank Polska Spółka Akcyjna 1 Oddział

36 10901551 0000 0000 5500 0299 (na koncie komornika najpóźniej dzień przed licytacją).

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Sposób korzystania z nieruchomości, oraz szczegółowy opis stanu prawnego i faktycznego przedmiotu licytacji został zamieszczony w operacie szacunkowym sporządzonym przez biegłego, stanowiącym integralną część protokołu opisu i oszacowania zajętej nieruchomości.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim przy ul. Piastów 10 L pok. 111 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

więcej na: www.komornik.eu

