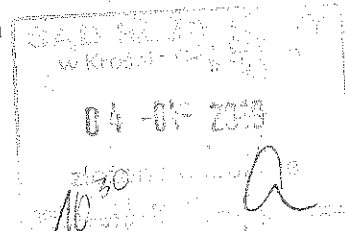


Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim
Magdalena Ratiuk
Kancelaria Komornicza w Krośnie Odrzańskim
66-600 Krosno Odrzańskie ul. Poznańska 9
dnia 28-03-2019r. /OK/
Km 145/19

Krosno Odrzańskie, dnia 28-03-2019
Sz.P.
Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim
I Wydział Cywilny
ul. Piastów 10L
66-600 Krosno Odrzańskie
I Co 121/19



<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim Magdalena Ratiuk na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **18-04-2019 r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Krośnie Odrzańskim mającego siedzibę przy ul. Piastów 10L, w Krośnie Odrzańskim

odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 53,77m², składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. przedpokojem oraz piwnicy o powierzchni 10,30m² położonego pod adresem: 66-620 Gubin, ul. Kaliska 16/3, dla którego Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Gubinie prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG2K/00011156/7

Suma oszacowania wynosi 102 700,00zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **77 025,00 zł.**

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10 270,00 zł** na rachunek bankowy komornika:

PKO BP S.A. O. 1 w Zielonej Górze 05 10205402 0000 0002 0222 6702 tak aby znajdowała ona na tym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim operat szacunkowy (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: I Co 121/19).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

