

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU BUDDYNKU

### 1. Dane ogólne

- inwestor: Sąd Okręgowy w Zielonej Górze pol. Słowiański 1
- adres inwestycji: Gubin ul. Piastowska 16

### 2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora i podpisana umowa
- wizja lokalna
- inwentaryzacja istniejących okien
- inwentaryzacja budynku dostarczona przez inwestora
- wytyczne WUOZ

### 3. Opis stanu istniejącego

- Budynek aktualnie nie spełnia wymogów dotyczących warunków BHP :
- w pomieszczenia pracy biurowej i salach rozpraw nie ma wymaganej temperatury
- w pomieszczeniach pracy zlokalizowanych w piwnicy ( ze względu na ukształtowanie terenu w części jest to suterena ) ściany wykazują znaczne zawilgocenie powodujące zagrzybienie.
- Stwierdzono, że niedogrzanie pomieszczeń wynika głównie z powodu, nieszczelnych, nieodpowiadających współczesnym normom, okien.
- Okna o konstrukcji skrzynkowej są w złym stanie technicznym oraz nie odpowiadają obecnie obowiązującym normom izolacyjności termicznej i akustycznej. Okna mimo bieżącej konserwacji wykazują spękania i drobne ubytki drewna. Okna posiadają piękną secesyjną formę i tę trzeba absolutnie zachować.

### 4. Opis projektowanych okien

Proponuje się wykonanie nowych okien zgodnie z obowiązującymi aktualnie normami i możliwościami technicznym.

**-Typ okien:** jednoramowe, dwuszybowe, współczynnik  $U=1,1$   
konstrukcja okien musi umożliwiać mikrowentylację

**-Materiał konstrukcyjny okien:** drewno klejone

**-Szklenie okien:** szkło okienne , szyby zespolone,  
w części pomieszczeń wymagających tego, ze względów bezpieczeństwa, okna zaopatrzone będą w folię antywłamaniową

**-Szczegóły uwzględniające zabytkowy charakter budynku:**

-W celu zachowania charakteru budynku wymieniane okna zostały zaprojektowane według zachowanych oryginalnych okien z okresu budowy obiektu. Posiadają ich kształty, wielkości, podziały i dekoracje. Ponadto zaleca się naprawienie i